

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

26.4.2023

NAŠE Č. J.:

MMB/0216076/2023

SPIS. ZN.:

OI/MMB/0216076/2023

MERU atelier s.r.o.

Dobromila Hadašová

Vídeňská 297/99

63900 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,

Ing. Václav Kilián

TELEFON:

+420 542174451, 542174505,

542174716

E-MAIL:

volesova.pavla@brno.cz,

jagerova.vlasta@brno.cz,

kilian.vaclav@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

17.5.2023

POČET LISTŮ:

1

Stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu

Rekonstrukce kuchyně - zpracování projektové dokumentace, ul Vejrostova 1143/2

Vážená paní,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **pro stavbu Rekonstrukce kuchyně - zpracování projektové dokumentace** dle předložené dokumentace zpracované v březnu 2023:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

2. Koordinace výkopových prací

Ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014, článku 3, OI sděluje, že stavba **nepodléhá koordinaci výkopových prací** (vyřizuje Vlasta Jágerová).

Výkopové práce ve veřejných prostranstvích nebudou přesahovat délku 30 m nebo plochu 40 m².

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Václav Kilián):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) zn. BVK/07532/2023 ze dne 12.5.2023.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“, „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.
- 3.5 Zásobování vodou bude zajištěno stávající vodovodní přípojkou, která je napojena na vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 200 LI v ulici Fleischnerova.
- 3.6 Splaškové vody z řešeného území budou odvedeny vnitřní kanalizací do stávajících splaškových kanalizačních přípojek, které jsou napojeny do kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 KAM. Odpadní vody ze stravovacího provozu budou předčištěny ve stávajícím odlučovači tuků.
- 3.7 Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem, přes vnitřní dešťové kanalizace svedením do dešťových kanalizačních přípojek, které jsou napojeny do dešťové kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 KAM.
- 3.8 Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu statutárního města Brna.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Václav Kilián):

Výše uvedenou stavbou nedojde k dotčení ochranných pásem zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví SMB.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 42095.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního